



## Dépenses à prévoir

Voici un tableau qui permettra de faire le calcul des diverses dépenses à prévoir pour la vente de votre propriété: des frais de réparations préventive s'il y a lieu, un certificat de localisation si le vôtre n'est plus valide, votre déménagement, etc.

Rétribution du courtier	\$
Évaluation (s'il y a lieu)	\$
Notaire (frais de radiation, etc.)	\$
Remboursement anticipé de l'hypothèque (pénalité)	\$
Acquittement de l'hypothèque	\$
Ajustement des diverses taxes applicables	\$
Loyer (si occupation postérieure à la vente)	\$
Autres frais, s'il y a lieu (ex:certificat de localisation)	\$
Coûts de la préparation (vérification des installations, nettoyage, peinture, réparations et entretien)	\$
<b>Total des frais de vente</b>	\$